



## Lejerbo

Lejerbo er oprindeligt stiftet som "Lejernes boligselskab" i 1944. Vi arbejder ud fra en mission om, at skabe "Rum for Liv". Det betyder, at vi både arbejder med det fysiske rum gennem byggeri, renovering, drift og vedligeholdelse og har stor fokus på det sociale liv, godt naboskab og tryghed i hverdagen.

## Mange dialekter

Lejerbo er et administrationsselskab. Det koster 200 kr. at blive medlem. Medlemsskabet giver adgang til en række administrationsydelser, men også adgang til direkte demokratisk indflydelse på Lejerbos udvikling og på valg af administrationsorganisationens bestyrelse. Der er ca. 50 medlemsorganisationer i Lejerbo. Nogle er forholdsvis små med omkring 200 boliger, mens en del har mere end 1000 boliger. Medlemmerne er fordelt over det meste af landet. Selskaberne er selvstændige boligselskaber med egne vedtægter, bestyrelser, økonomi osv., som har valgt at have en fælles administration. I Lejerbo er der plads til store og små, og vi taler alle landets dialekter.



## Fleksibelt samarbejde

Vi aftaler service og ydelser med den enkelte boligorganisation. Mange behov er ens – fx et budget, men alle boligorganisationer har deres egne udfordringer, og dem sætter vi højt at kunne løfte sammen med boligorganisationens bestyrelse. Vi har værktøjer og metoder, som styrker det samarbejde. Vi tilbyder sammen med jer at arbejde med strategier og målsætninger. Det kan være for jeres drift, service, udlejning, renovering, byggeri eller boligsociale indsats.



Vi kan gå fleksibelt ind i samarbejdet med jer og støtte op om jeres arbejde på mange områder: Gennem et lokalkontor eller et af vores 8 regionskontorer er der daglig, løbende støtte til bestyrelser og det ansatte servicepersonale. Vi kan deltage i jeres møder eller svare på jeres spørgsmål. Og løber vi tør for svar i nærområdet, er der på Gl. Køge Landevej i Valby en lang række medarbejdere med særlige specialkompetencer. Det er jurister, byggeteknikere, udviklingsmedarbejdere, kommunikationsfolk, kursusmedarbejdere osv.



Vi kan tilbyde, at I får egne hjemmesider, som præsenterer jer og jeres boliger, men også er et aktivt værktøj for bestyrelsernes og afdelingernes daglige arbejde.

Vi udvikler sammen med medlemmerne nye boligformer, arbejder med helhedsplaner, kan tilbyde stor IT-understøttelse også af jeres medarbejdere og har store kompetencer inden for tilrettelæggelse af effektivt indkøb til den løbende drift.

## Aktivt netværk

Lejerbo er også et stort netværk for de bestyrelser og frivillige, som ønsker at gøre brug af det. Vi har årlige konferencer, hvor alle bestyrelser mødes, får inspiration og skaber netværk. Vi har møder i de valgkredse, som det landsdækkende fællesskab er opdelt i, og vi tilbyder løbende kurser, som omkring 1.000 beboerdemokrater hvert år gør brug af. Her kan du i trygge ramme møde nye kollegaer.

